



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO

Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kiernoza, części wsi Brodne Józefów, Chruśle, Czerniew, Jadzień, Kiernoza, Natolin, Stępów, Wola Stępowaska, Sokołów Towarzystwo, Zamiary

Załącznik nr 2

USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozganiczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Symbole terenów określające funkcje przeznaczenia terenu

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- RM – teren zabudowy zagrodowej
- P/R – teren rolniczej zabudowy produkcyjno-usługowej
- P/U – teren zabudowy produkcyjno-usługowej
- U1 – teren zabudowy usługowej nieuciążliwej
- U2 – teren zabudowy usługowej uciążliwej
- UH – teren usług handlu – plac targowy
- US – teren usług sportu i rekreacji
- IT-K – teren infrastruktury technicznej – oczyszczanie ścieków
- IT-O – teren infrastruktury technicznej – gospodarka odpadami
- IT-W – teren infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w wodę
- KDG – teren dróg publicznych – droga klasy głównej
- KDZ – teren dróg publicznych – droga klasy zbiorczej
- KDL – teren dróg publicznych – droga klasy lokalnej
- KDD – teren dróg publicznych – droga klasy dojazdowej
- KP – teren komunikacji - parking
- R – teren rolny
- W1 – teren rowów otwartych
- WS – teren wód stojących; staw
- ZL – teren lasów

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Granica gminy
- Symbole terenów określające funkcje terenów, położonych poza obszarem planu
- Strefa ochrony miasta lokacyjnego w Kiernozi
- Strefa OW - obserwacji archeologicznych
- Linii elektroenergetycznej WN 220 kV
- Stanowiska archeologiczne
- Zasięg terenów wyposażonych w podziemną sieć melioracyjną
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Przysowy"

Oddziaływania na środowisko

Presja na środowisko:

- silnie pozytywna
- pozytywna
- brak lub znikoma
- nieznaczną
- znaczną

FUNKCJE TERENÓW POŁOŻONYCH POZA OBSZAREM PLANU

- R - tereny rolne
- RZ - tereny trwałych użytków zielonych i zadrzewień
- RL - tereny leśne
- R/RL - tereny zalesień
- W - tereny wód otwartych
- ZP - zieleń parkowa
- ZI - zieleń izolacyjna
- ZCc - tereny cmentarzy czynnych
- ZCz - tereny cmentarzy zamkniętych
- MRj - tereny zab. zagrodowej z dopuszczeniem zab. mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej
- M - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MNu - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej i usług nieuciążliwych
- ZR - tereny zabudowy letniskowej
- K - tereny komunikacji
- KG - droga wojewódzka klasy głównej
- KZ - drogi powiatowe klasy zbiorczej
- KL - drogi klasy lokalnej
- KD - drogi gminne klasy dojazdowej
- KP - tereny parkingów
- KS - tereny obiektów obsługi komunikacji i transportu oraz podróży
- KX - ciągi pieszo-jezdne
- KXp - tereny ciągów pieszych i pieszo-rowerowych
- U - tereny usług
- UO - usługi oświaty, wychowania i opieki społecznej
- UT - usługi turystyki i rekreacji
- US - usługi sportu
- OS - obiekty kościelne i sakralne
- Um - usługi nieuciążliwe z towarzyszącą zabudową mieszkaniową
- PU - tereny produkcyjno-usługowe
- PE - tereny eksploatacji powierzchniowej
- Ok - tereny obsługi komunalnej
- WZ - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- EG - tereny urządzeń gazownictwa

